



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы и отдельных положений некоторых постановлений Администрации города Костромы

В целях приведения отдельных постановлений Администрации города Костромы в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 42, 44, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.2. постановление Администрации города Костромы от 14 августа 2012 года № 1657 «О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.3. постановление Администрации города Костромы от 29 декабря 2012 года № 2788 «О внесении изменения в постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.4. постановление Администрации города Костромы от 25 ноября 2014 года № 3212 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.5. постановление Администрации города Костромы от 18 декабря 2015 года № 3799 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы

от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.6. постановление Администрации города Костромы от 1 июня 2016 года № 1454 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.7. постановление Администрации города Костромы от 24 декабря 2018 года № 2772 «О внесении изменений в постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой»;

1.8. пункт 46 Перечня муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 16 мая 2012 года № 1051 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 15 июня 2012 года № 1219, от 27 мая 2013 года № 1006, от 1 ноября 2013 года № 2523, от 13 мая 2014 года № 1152, от 19 июня 2014 года № 1536, от 19 марта 2015 года № 570, от 1 июня 2015 года № 1250, от 18 ноября 2015 года № 3309, от 14 марта 2016 года № 518, от 15 апреля 2016 года № 981, от 10 апреля 2018 года № 664, от 4 декабря 2018 года № 2641, от 9 апреля 2019 года № 526, от 24 сентября 2019 года № 1774, от 5 февраля 2020 года № 153, от 11 марта 2020 года № 371, от 23 июля 2020 года № 1348, от 4 августа 2020 года № 1447, от 26 марта 2021 года № 421, от 16 августа 2021 года № 1392, от 17 сентября 2021 года № 1649, от 29 сентября 2021 года № 1724, от 18 февраля 2022 года № 260, от 30 мая 2022 года № 1032, от 24 июня 2022 года № 1277, от 22 сентября 2022 года № 1805, от 30 сентября 2022 года № 1857, от 16 марта 2023 года № 400, от 18 июля 2023 года № 1230, от 1 декабря 2023 года № 2441);

1.9. строку 25 Перечня муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 1 ноября 2012 года № 2323 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 30 июля 2013 года № 1670, от 30 мая 2022 года № 1032).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (опубликования).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Администрации города Костромы
«О признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации города Костромы и отдельных положений некоторых
постановлений Администрации города Костромы»

Настоящий проект постановления Администрации города Костромы «О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Костромы и отдельных положений некоторых постановлений Администрации города Костромы» разработан в целях совершенствования правоотношений по вопросу предоставления права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой.

Действующее постановление Администрации города Костромы от 23 мая 2012 года № 1098 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой» в полной мере не отвечает правовым нормам и требованиям, установленным Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также нормам, регулирующим отношения в предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с утвержденной схемой на территории города Костромы.

В соответствии с пунктом 1 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги.

Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 26 ноября 2020 года № 205, регулирует отношения между органами местного самоуправления города Костромы и хозяйствующими субъектами, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории города Костромы в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Костромы, утвержденной Администрацией города Костромы от 26 мая 2011 года №1219 (далее – Схема). Заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Костромы возможно по результатам проведения аукционов, а также без проведения аукциона либо с хозяйствующим субъектом, имеющим преимущественное право на заключение договора о размещении на новый срок, либо с хозяйствующим субъектом, обладающим правом перехода с договора аренды земельного участка на договор о размещении нестационарного торгового объекта.

Приказом ФАС России от 21 марта 2023 года № 147/23 утвержден порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, в соответствии с которым аукцион должен быть организован в электронной форме.

В соответствии с Актом проверки контрольно-счетной комиссии города Костромы от 31 октября 2023 года № 22-А, в бюджет города Костромы доходы от платы по договорам о размещении нестационарных торговых объектов не входят в состав доходов от оказания платных услуг и компенсации затрат, они являются доходом от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной

собственности. Фактически по договору о размещении нестационарного торгового объекта предоставляется право пользования государственным, муниципальным имуществом, услуг по договору не оказывается.

Таким образом, предоставление права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии со Схемой в рамках оказания муниципальной услуги некорректно.

Основной группой субъектов инвестиционной, предпринимательской и иной экономической деятельности, чьи интересы будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, являются хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность в нестационарных торговых объектах на территории города Костромы, размещаемых в соответствии со Схемой.

Согласно пунктам 3.8.1 и 3.9.1 Инструкции по делопроизводству в Администрации города Костромы, утвержденной распоряжением Главы города Костромы от 4 июня 2009 года № 115-рг, внесение изменений в акт либо признание акта утратившим силу осуществляется принявшим (издавшим) этот акт органом местного самоуправления, отраслевым (функциональным) органом Администрации, путем принятия (издания) акта того же вида, что и акт, в который они вносятся либо который признается утратившим силу).

В связи с тем, что Административный регламент предоставления Администрацией города Костромы муниципальной услуги по предоставлению права размещения нестационарного торгового объекта на территории города Костромы в соответствии с утвержденной схемой, перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией города Костромы, перечень муниципальных услуг с элементами межведомственного взаимодействия утверждены постановлениями Администрации города Костромы, иных вариантов решения проблемы, как признание их утратившими силу (внесение изменений в них) постановлением Администрации города Костромы, не имеется.

Иные способы решения проблемы, на решение которой направлено предполагаемое правовое регулирование, отсутствуют.

Ожидаемым результатом выбранного варианта правового регулирования является совершенствование нормативной базы города Костромы.

В связи с тем, что настоящий Проект содержит положения, отменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, можно определить как низкую и применить специальный порядок оценки регулирующего воздействия без публичных консультаций.

Пояснительная записка и проект постановления размещены на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления



И. Ю. Проскурина